

**ANNEXE C - COPROPRIÉTÉ DIVISÉ**

Les termes et conditions apparaissant à la présente annexe font partie intégrante de la Convention de Service d'Inspection pour l'immeuble dans les égards à l'immeuble sur le contrat

CSI - \_\_\_\_\_

**C 1 CONDITIONS**

Sous réserve des limites aux démarches d'inspection énumérées au paragraphe 5.4 de la présente convention, la présente inspection porte :

Sur l'unité exclusivement, laquelle, nonobstant la définition donnée à la notion de partie privative à la déclaration de copropriété, sera limitée pour les fins de la présente inspection, horizontalement, à la surface du fini des murs intérieurs de l'unité et, verticalement, à la surface du fini du plafond et à la surface du recouvrement du sol

ou

Sur l'unité, laquelle, nonobstant la définition donnée à la notion de partie privative à la déclaration de copropriété, sera limitée pour les fins de la présente inspection, horizontalement, à la surface du fini des murs intérieurs de l'unité et, verticalement, à la surface du fini du plafond et à la surface du recouvrement du sol, **ainsi que sur les composantes ci-après énumérées appartenant au reste du bâtiment:**

revêtement extérieur	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>
foundations	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>
toiture	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>
vide de toit	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>
cage d'escalier	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>
garage	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>
espace de rangement	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>
système central de chauffage	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>
système central de climatisation	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>
chamber électrique	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>
ascenseurs	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>
piscines	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>
gicleurs	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>
système de sécurité incendie	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>

Nonobstant ce qui précède, la présente inspection exclut, de façon complète et totale, toutes les parties privatives autres que l'immeuble objet de la présente inspection, toutes les parties communes à usage restreint et toutes les parties communes auxquelles l'inspecteur ne pourra avoir librement accès lors de son inspection.

**C 2 AUTRES CONDITIONS**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_